



HAUB + PARTNER



Fachseminare

Revision des Facility Managements



www.haub-seminare.de

Seit über 30 Jahren Ihr kompetenter Partner für Revisions-Seminare

Revision des Facility Managements

NEU

Technisches, infrastrukturelles und kaufmännisches Gebäudemanagement unter der Lupe

Das Facility Management umfasst den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie und der dazugehörigen Außenanlagen – von der Herstellung über die Nutzung bis zum Rückbau. Mängel im Facility Management wirken sich deutlich negativ auf die Investitionskosten, aber vor allem auch auf die späteren Nutzungs- und Betriebskosten aus. Gerade sie können schnell den zehnfachen Wert des Invests erreichen. Daher ist eine intensive und fundierte Prüfung des Facility Managements von großer Bedeutung. Hierfür muss die Interne Revision über ein entsprechendes Facility-Management-Know-how verfügen und die gesamte Prozesskette des Gebäudemanagements professionell unter die Lupe nehmen.

Ziel des Seminars

Sie erhalten prozess- und risikoorientierte Prüfungsansätze und -methoden an die Hand, um Risiken im Gebäudemanagement frühzeitig zu identifizieren, zu analysieren und zu eliminieren.

Info



Dauer: 2 Tage
 Preis: 1.290 € zzgl. MwSt. [Präsenz]
 1.090 € zzgl. MwSt. [Live-Streaming]
 Zeiten: 1. Tag 9.30 - 18.00 Uhr
 2. Tag 9.00 - 17.00 Uhr
 Web: www.haub.de/04H6095

Termin

26. + 27. Oktober 2021 | München | M4

CPE
 14 Stunden für CIAs

Ihre Seminarleiterin



Regine Kraus-Baumann
 Audit Manager
 Kaufmännische Revision,
 TASC0 Revision und
 Beratung GmbH

Special

Zahlreiche Praxisbeispiele und integrierter Workshop zur Erstellung einer Prüfungs-Checkliste, die direkt im Revisionsalltag angewendet werden kann

Seminarablauf

Warum die Prüfung des Facility Managements so wichtig ist

- › Abgrenzung und inhaltliche Bestimmung von Facility Management
- › Konzeption, Planung und Durchführung der Revision des Facility Managements
- › Relevante gesetzliche Vorgaben
- › Aufnahme der vorhandenen Rahmenbedingungen (z. B. Datenbank/Datenbasis, Verantwortlichkeiten, Leistungsparameter, Monitoring, Reporting)

Prüfung des technischen Gebäudemanagements

- › Bestandsdokumentation und -management
- › Gebäudeautomation (z. B. zentrale Leittechnik, Fassadensteuerung, raumluftechnische Anlagen)
- › Laufender technischer Betrieb (Inbetriebnahme, Störungen, Inspektion, Wartung, Instandsetzung/Reparaturen)
- › Energiemanagement sowie Wasser/Abwasser
- › Sonstige technische Leistungen
- › Einhaltung gesetzlicher Vorgaben

Prüfung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Dienstleistungssektor)

- › Flächenmanagement
- › Bedarfsermittlung und Leistungsverzeichnisse
- › Angebotseinholung und Ausschreibung
- › Verhandlungen und Auftragsvergabe
- › Verträge
- › Preis- und Materiallisten
- › Preiserhöhungsverlangen
- › Leistungsüberwachung
- › Relevante Dienstleistungen: Reinigungsdienste, Sicherheitsdienste, Dienste rund um die Außenanlagen, Kantine, Umzugsmanagement, Entsorgung, Büro-Dienste, Transportdienste

Prüfung des kaufmännischen Gebäudemanagements

- › Controlling, Budgetverwaltung und Forecast
- › (Neben-)Buchhaltung inklusive Debitoren- und Kreditorenmanagement
- › Beschaffungsprozesse inklusive Rechnungsprüfung
- › Vertragsmanagement
- › Nebenkostenabrechnungen
- › Vermarktung inklusive Vertragsverhandlungen

Anmeldung

Ja, ich/wir melde(n) mich/uns zu folgendem HAUB + PARTNER-Seminar an:

Revision des Facility Managements

Termin:

Melden Sie sich jetzt an!
www.haub.de/04H6095

E-Mail: anmeldung@haub-seminare.de

Tel.: + 49 (0) 6196/50952-300

Fax.: + 49 (0) 6196/50952-310

Post: HAUB + PARTNER GmbH
Postfach 56 09
65731 Eschborn

M4 Sheraton München Arabellapark Hotel

Arabellastraße 5, 81925 München

Telefon: +49 89 93001-6399

E-Mail: reservierung.arabellapark@marriott.com

www.sheratonarabellapark.com

Name/Vorname	▲
Position/Abteilung	▲

Name/Vorname	▲
Position/Abteilung	▲ 10% PREISNACHLASS AB DEM 2. TEILNEHMER

Name/Vorname	▲
Position/Abteilung	▲ 10% PREISNACHLASS AB DEM 2. TEILNEHMER

Firma	▲
Straße/Postfach	▲
PLZ/Ort	▲
Telefon/Fax	▲
E-Mail	▲
Datum	▲
Unterschrift	▲
Ansprechpartner/in im Sekretariat ▲	
Anmeldebestätigung bitte an	▲
Abteilung	▲
Rechnung bitte an	▲
Abteilung	▲
Mitarbeiter: <input type="checkbox"/> BIS 100 <input type="checkbox"/> 100-200 <input type="checkbox"/> 200-500 <input type="checkbox"/> 500-1000 <input type="checkbox"/> ÜBER 1000	

Anmeldebedingungen

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Sollte mehr als ein Vertreter desselben Unternehmens an einer Veranstaltung teilnehmen, bieten wir ab dem **zweiten Teilnehmer 10% Preisnachlass**. Bis zu vier Wochen vor Veranstaltungstermin können Sie kostenlos stornieren. Danach oder bei Nichterscheinen des Teilnehmers berechnen wir die gesamte Teilnahmegebühr. Die Stornierung bedarf der Schriftform. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Die genannte Teilnahmegebühr versteht sich zzgl. der gesetzlichen MwSt. und ist auf der Vorderseite genannt.

Datenschutzhinweis

Die Haub + Partner GmbH, Düsseldorf Str. 36, 65760 Eschborn, mit ihren Dienstleistern, die Ihre personenbezogenen Daten in unserem Auftrag verarbeiten (im Folgenden: Haub + Partner, wir, uns) ist verantwortlich für den Schutz und die Sicherheit Ihrer Daten. Sie erreichen uns und unseren Datenschutzbeauftragten unter dieser Anschrift oder per E-Mail unter datenschutz@haub-seminare.de. Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten aus Ihrer Anmeldung zu Veranstaltungen zunächst zur Bearbeitung Ihrer Anmeldung und zur Rechnungsstellung (Art. 6 Abs. 1 b der Datenschutz-Grundverordnung, DSGVO). Damit wir Ihnen Informationen über interessante Angebote zur beruflichen Weiterbildung von uns und unseren Partnerunternehmen aus der **Management Circle Gruppe** (Management Circle AG, Management Circle Verlag GmbH, Haub + Partner GmbH und IMW Bildungsinstitut der Mittelständischen Wirtschaft GmbH, alle Düsseldorf Str. 36, 65760 Eschborn) anbieten können, verarbeiten wir die Daten aus Ihrer Anmeldung und Teilnahme an unseren Veranstaltungen außerdem für Kundenanalysen und Postwerbung, auch im Interesse unserer Partnerunternehmen aus der **Management Circle Gruppe**, an die Ihre Anschriftendaten auch für deren Postwerbung übermittelt werden können (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Diese Vorgehensweise gilt auch für jede andere Form der Datenerhebung direkt bei der betroffenen Person (z.B. Downloads). Sofern die Adressdaten nicht direkt bei Ihnen erhoben wurden, stammen sie aus öffentlich zugänglichen Quellen (z.B. Internet).

Mit Ihrer jederzeit widerruflichen Einwilligung informieren wir Sie per E-Mail (§ 7 Abs. 2 Nr. 3 UWG) über unsere Angebote zur beruflichen Weiterbildung. Unsere Veranstaltungsteilnehmer informieren wir hierüber auch telefonisch (§ 7 Abs. 2 Nr. 2 UWG). Wenn Sie uns im Zusammenhang mit Ihrer Teilnahme an einer unserer Veranstaltungen Ihre E-Mail-Adresse mitgeteilt haben, informieren wir Sie ebenfalls per E-Mail über weitere Veranstaltungen, die den von Ihnen gebuchten ähnlich sind (§ 7 Abs. 3 UWG). Dem können Sie selbstverständlich jederzeit widersprechen (siehe unten). Darüber hinaus informieren wir Sie mit Ihrer jederzeit widerruflichen Einwilligung auch einmalig telefonisch zu einem von Ihnen jeweils angegebenen Thema (§ 7 Abs. 2 Nr. 2 UWG).

Ihre Vertragsdaten und die dazugehörigen Dokumente speichern wir für 10 Jahre (§ 147 Abs. 3 AO), sonstige Handels- und Geschäftsbriefe für 6 Jahre (§ 257 Abs. 4 HGB). Ihre für Werbezwecke erhobenen Daten verarbeiten wir, bis Sie dem widersprechen oder Ihre Einwilligung widerrufen. Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen haben Sie hinsichtlich Ihrer Daten die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung (siehe unten) und Datenübertragbarkeit sowie das Recht auf Beschwerde bei einer zuständigen Datenschutz- Aufsichtsbehörde.

Ihr Widerspruchsrecht: Wenn Sie der Verarbeitung Ihrer Daten für Werbezwecke widersprechen oder eine erteilte Einwilligung widerrufen möchten, genügt jederzeit eine kurze Nachricht an unseren Datenschutzbeauftragten per E-Mail an datenschutz@haub-seminare.de oder per Post an Haub + Partner GmbH, Datenschutz, Postfach 56 09, 65760 Eschborn. Dies gilt ebenso, wenn Sie aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, der Verarbeitung ihrer Daten widersprechen wollen.

Weitere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie unter www.haub-seminare.de/datenschutz.