



HAUB + PARTNER

Fachseminare

# Bautechnik und Baurecht für Revisoren

[www.haub-seminare.de](http://www.haub-seminare.de)

Seit über 30 Jahren Ihr kompetenter Partner für Revisions-Seminare

# Bautechnik und Baurecht für Revisoren

## Die Komplexität des Planungs- und Bauprozesses verstehen

Für den Bauherrn ist Bauen oft ein außergewöhnliches, kosten- und zeitintensives sowie risikoreiches Vorhaben. Egal was gebaut werden soll: Bauen ist ein Projektgeschäft mit unzähligen internen und vor allem unternehmensexternen Beteiligten. Der Planungs- und Bauprozess unterscheidet sich signifikant von den Prozessen der stationären Industrie. Um die Komplexität des Planens und Bauens spannt sich ein besonderer Rahmen aus kaufmännischen, rechtlichen, technischen, organisatorischen und menschlichen Aspekten, die gleichermaßen bedient werden müssen, um Bauprojekte erfolgreich zu Ende zu führen.

### Seminarablauf

#### Grundlagen der Bauwirtschaft

- › Entwicklung der Baubranche – gestern und heute
- › Vielfalt der Bauwerke erzeugt unterschiedlichste Herausforderungen
- › Struktur des Baumarktes
- › Branchen, Sparten, Akteure – mit wem haben wir es zu tun?
- › Organisationsformen der Baubeteiligten

#### Die Besonderheiten der Bauproduktion

- › Wohin gehört die Bauwirtschaft? Unterschiede zur stationären Industrie
- › Das individuelle Projekt als Regelfall
- › Die wichtigsten Aspekte und die größten Risiken der Bauproduktion

#### Wie Bauprojekte realisiert werden

- › Von der Idee bis zum Betrieb – der Planungs- und Bauprozess als Teil des Lebenszyklus von Bauwerken
- › Rollen und Aufgaben der wichtigsten Projektbeteiligten
- › Anforderungen an eine Bau-Projektorganisation
- › Der Handlungs- und Ordnungsrahmen – Überblick über die wichtigsten Gesetze, Verordnungen, Regelungen und Rahmenbedingungen
- › Ausgewählte Aspekte des Baurechts und zu Bauverträgen
- › Architekten- und Ingenieurverträge und deren Abrechnung (HOAI)
- › Die zentralen Projektziele – Termine, Kosten und Qualität
- › Kostenmanagement in den unterschiedlichen Projektphasen
- › Merkmale effektiven Termin- und Kostencontrollings
- › Qualitätsmanagement und -sicherung
- › Kommunikation und Kooperation als spezifische Erfolgsfaktoren
- › Warum Projekte manchmal in Schieflage geraten können

#### Neue Entwicklungen und Zukunftsaussichten

- › Digitalisierung des Bauprozesses (u. a. BIM – Building Information Modeling)
- › Lean Construction
- › Risikomanagement
- › Nachhaltigkeit/Zertifizierung
- › Auswirkungen des neuen Bauvertragsrechts

### Ziel des Seminars

Sie lernen die Besonderheiten des Bauprozesses kennen, einschließlich des Übergangs in den Betrieb sowie neue Entwicklungen und Potenzial für die Optimierung der Abwicklung des Bauprozesses.

### Info

Dauer: 1 Tag  
 Preis: 890 € zzgl. MwSt.  
 Zeiten: 9.30 - 18.00 Uhr  
 Web: [www.haub.de/02H5550](http://www.haub.de/02H5550)

### Termine

04. Februar 2019 | Köln | K2  
 20. Mai 2019 | München | M2  
 04. November 2019 | Hamburg | H3

**CPE**  
 8 Stunden für CIAs

### Ihre Seminarleiter



**Prof. Dr. Axel Freiboth**  
 Professor für  
 Baumanagement,  
 Hochschule Mainz



**Lisa Goldschmidt**  
 Senior Consultant,  
 Ernst & Young  
 Real Estate GmbH

### Special

Praxisorientiertes Übungsmodul zur Honorarberechnung für Planungsleistungen

# Anmeldung

Ja, ich/wir melde(n) mich/uns zu folgendem HAUB + PARTNER-Seminar an:

## Bautechnik und Baurecht für Revisoren

Termin: .....

**Melden Sie sich jetzt an!**  
**[www.haub.de/02H5550](http://www.haub.de/02H5550)**

**E-Mail:** anmeldung@haub-seminare.de  
**Tel.:** + 49 (0) 6196/50952-300  
**Fax.:** + 49 (0) 6196/50952-310  
**Post:** HAUB + PARTNER GmbH  
Postfach 56 09  
65731 Eschborn

### K2 Hotel Mondial am Dom Cologne

Kurt-Hackenberg-Platz 1, 50667 Köln  
Telefon: +49 221 2063-0  
E-Mail: H1306@accor.com

[www.accorhotels.com](http://www.accorhotels.com)

### M2 Leonardo Hotel Munich City South

Hofmannstraße 1, 81379 München  
Telefon: 089 2018010  
E-Mail: info.munichcitysouth@leonardo-hotels.com

[www.leonardo-hotels.de](http://www.leonardo-hotels.de)

### H3 Mercure Hotel Hamburg City

Amsinckstraße 53, 20097 Hamburg  
Telefon: +49 40 2363-80  
E-Mail: H1163@accor.com

[www.mercure.com](http://www.mercure.com)

Name/Vorname	▲
Position/Abteilung	▲
-----	
Name/Vorname	▲
Position/Abteilung	▲ 10% PREISNACHLASS AB DEM 2. TEILNEHMER
-----	
Name/Vorname	▲
Position/Abteilung	▲ 10% PREISNACHLASS AB DEM 2. TEILNEHMER
-----	
Firma	▲
Straße/Postfach	▲
PLZ/Ort	▲
Telefon/Fax	▲
E-Mail	▲
Datum	▲
Unterschrift	▲
-----	
Ansprechpartner/in im Sekretariat	▲
Anmeldebestätigung bitte an	▲
Abteilung	▲
Rechnung bitte an	▲
Abteilung	▲
-----	
Mitarbeiter:	<input type="checkbox"/> BIS 100 <input type="checkbox"/> 100-200 <input type="checkbox"/> 200-500 <input type="checkbox"/> 500-1000 <input type="checkbox"/> ÜBER 1000

### Anmeldebedingungen

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung. Sollte mehr als ein Vertreter desselben Unternehmens an einer Veranstaltung teilnehmen, bieten wir ab dem **zweiten Teilnehmer 10% Preisnachlass**. Bis zu vier Wochen vor Veranstaltungstermin können Sie kostenlos stornieren. Danach oder bei Nichterscheinen des Teilnehmers berechnen wir die gesamte Teilnahmegebühr. Die Stornierung bedarf der Schriftform. Selbstverständlich ist eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers möglich. Die genannte Teilnahmegebühr versteht sich zzgl. der gesetzlichen MwSt. und ist auf der Vorderseite genannt.

### Datenschutzhinweis

Die Haub + Partner GmbH, Düsseldorf Str. 36, 65760 Eschborn, mit ihren Dienstleistern, die Ihre personenbezogenen Daten in unserem Auftrag verarbeiten (im Folgenden: Haub + Partner, wir, uns) ist verantwortlich für den Schutz und die Sicherheit Ihrer Daten. Sie erreichen uns und unseren Datenschutzbeauftragten unter dieser Anschrift oder per E Mail unter [datenschutz@haub-seminare.de](mailto:datenschutz@haub-seminare.de). Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten aus Ihrer Anmeldung zu Veranstaltungen zunächst zur Bearbeitung Ihrer Anmeldung und zur Rechnungsstellung (Art. 6 Abs. 1 b der Datenschutz-Grundverordnung, DSGVO). Damit wir Ihnen Informationen über interessanten Angebote zur beruflichen Weiterbildung von uns und unseren Partnerunternehmen aus der **Management Circle Gruppe** (Management Circle AG, Management Circle Verlag GmbH, Haub + Partner GmbH und IMW Bildungsinstitut der Mittelständischen Wirtschaft GmbH, alle Düsseldorf Str. 36, 65760 Eschborn) anbieten können, verarbeiten wir die Daten aus Ihrer Anmeldung und Teilnahme an unseren Veranstaltungen außerdem für Kundenanalysen und Postwerbung, auch im Interesse unserer Partnerunternehmen aus der **Management Circle Gruppe**, an die Ihre Anschriftendaten auch für deren Postwerbung übermittelt werden können (Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Mit Ihrer jederzeit widerruflichen Einwilligung informieren wir Sie per E Mail (§ 7 Abs. 2 Nr. 3 UWG) über unsere Angebote zur beruflichen Weiterbildung. Unsere Veranstaltungsteilnehmer informieren wir hierüber auch telefonisch (§ 7 Abs. 2 Nr. 2 UWG). Wenn Sie uns im Zusammenhang mit Ihrer Teilnahme an einer unserer Veranstaltungen Ihre E-Mail-Adresse mitgeteilt haben, informieren wir Sie ebenfalls per E-Mail über weitere Veranstaltungen, die den von Ihnen gebuchten ähnlich sind (§ 7 Abs. 3 UWG). Dem können Sie selbstverständlich jederzeit widersprechen (siehe unten). Darüber hinaus informieren wir Sie mit Ihrer jederzeit widerruflichen Einwilligung auch einmalig telefonisch zu einem von Ihnen jeweils angegebenen Thema (§ 7 Abs. 2 Nr. 2 UWG).

Ihre Vertragsdaten und die dazugehörigen Dokumente speichern wir für 10 Jahre (§ 147 Abs. 3 AO), sonstige Handels- und Geschäftsbriefe für 6 Jahre (§ 257 Abs. 4 HGB). Ihre für Werbezwecke erhobenen Daten verarbeiten wir, bis Sie dem widersprechen oder Ihre Einwilligung widerrufen. Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen haben Sie hinsichtlich Ihrer Daten die Rechte auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruch gegen die Verarbeitung (siehe unten) und Datenübertragbarkeit sowie das Recht auf Beschwerde bei einer zuständigen Datenschutz-Aufsichtsbehörde.

**Ihr Widerspruchsrecht:** Wenn Sie der Verarbeitung Ihrer Daten für Werbezwecke widersprechen oder eine erteilte Einwilligung widerrufen möchten, genügt jederzeit eine kurze Nachricht an unseren Datenschutzbeauftragten per E Mail an [datenschutz@haub-seminare.de](mailto:datenschutz@haub-seminare.de) oder per Post an Haub + Partner GmbH, Datenschutz, Postfach 56 09, 65760 Eschborn. Dies gilt ebenso, wenn Sie aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, der Verarbeitung ihrer Daten widersprechen wollen.

Weitere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie unter [www.haub-seminare.de/datenschutz](http://www.haub-seminare.de/datenschutz).